TABELE

Tab. 1. Wybrane statystyki mające wpływ na dynamikę działalności deweloperskiej na przykładzie roku 2017(opracowanie własne).

*Tab. 1. Selected statistics that affect the dynamics of development activity shown on the example of 2017 (own elaboration).*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Wyszczególnienie  *Specification* | wynagrodzenia\*  *Remuneration* | Ludność  *population* | Stopa bezrobocia  *Unemployment rate* | Średnia powierzchnia mieszkania na osobę\*  *Average floor area of dwelling per 1 person* |
| Wrocław | 4 800,54 | 638 586 | 2,2 | 34,1 |
| Bydgoszcz | 3 950,95 | 352 313 | 3,9 | 24,4 |
| Toruń | 4 170,83 | 202 562 | 5,2 | 25,7 |
| Lublin | 4 169,46 | 339 850 | 6,2 | 26,4 |
| Gorzów Wielkopolski | 3 670,29 | 124 295 | 2,6 | 27,0 |
| Zielona Góra | 3 919,96 | 139 819 | 3,4 | 29,5 |
| Łódź | 4 230,12 | 690 422 | 6,4 | 27,5 |
| Kraków | 4 635,26 | 767 348 | 2,8 | 27,8 |
| Warszawa | 5 739,61 | 1 764 615 | 2,0 | 31,3 |
| Opole | 4 378,37 | 128 140 | 4,1 | 28,9 |
| Rzeszów | 4 319,48 | 189 662 | 5,6 | 27,3 |
| Białystok | 3 967,71 | 297 288 | 7,0 | 26,3 |
| Gdańsk | 5 118,59 | 464 254 | 2,9 | 27,7 |
| Katowice | 5 274,86 | 296 262 | 2,2 | 28,7 |
| Kielce | 3 920,24 | 196 804 | 5,8 | 24,8 |
| Olsztyn | 4 254,72 | 173 070 | 4,5 | 25,8 |
| Poznań | 4 770,94 | 538 633 | 1,4 | 30,4 |
| Szczecin | 4 539,15 | 403 883 | 3,2 | 27,6 |

\*dane za 2016 rok

Tab. 2. Liczba zidentyfikowanych w badanych miastach inwestycji deweloperskich\*(opracowanie własne).

*Tab. 2. The number of development investments identified in the examined cities\* (own elaboration).*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Wyszczególnienie  *Specification* | liczba inwestycji w trakcie realizacji  *Number of investments in progress* | |
| Wielorodzinnych  *Multi-family* | Jednorodzinnych  *Single-family* |
| Białystok | 24 | 3 |
| Kielce | 32 | 1 |
| Lublin | 38 | 2 |
| Olsztyn | 19 | 1 |
| Rzeszów | 26 | 12 |

\*stan na lipiec – sierpień 2018 r.

Tab. 3. Liczba inwestycji w trakcie realizacji usytuowanych na obszarze obowiązywania planów miejscowych (stan na sierpień 2018 r.) (opracowanie własne).

*Tab. 3. Number of investments in progress located in the area of application of local plans (as of August 2018) (own elaboration).*

|  |  |
| --- | --- |
| Miasto  *City* | Liczba inwestycji  *Number of investments* |
| Białystok | 13 |
| Kielce | 8 |
| Lublin | 28 |
| Olsztyn | 2 |
| Rzeszów | 16 |